

République Française
Département : LOZERE
Arrondissement : Florac
PONT DE MONTVERT SUD MONT LOZERE COMMUNE

Séance du lundi 28 octobre 2024

Délibération N° DE_2024_079

NOMBRE DE MEMBRES		
En exercice	Présents	Votants
18	13	14
Date de la convocation : 22/10/2024		
Pour	Contre	Abstention
14	0	0
Résultat du vote : adoptée		

Le vingt-huit octobre deux mille vingt-quatre, à 19 heures 30, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances (Salle du Foyer Logement), sous la présidence de Stéphane MAURIN.

Présents : Catherine BLACLARD, Lucie BONICEL, Michèle BUISSON, Matthias CORNEVAUX, Julie DELES, Cyril DJALMIT, Christelle FOLCHER, François FOLCHER, Guillaume HARVOIS, Thibaud MALGOUYRES, Stéphane MAURIN, Mathieu PUCHERAL, Fabienne PUCHERAL MOLINES

Représentés : Sophie BOISSIER représentée par Mathieu PUCHERAL

Absents et Excusés : Clara ARBOUSSET, Florence BOISSIER, Olivier MALACHANNE, Daniel MOLINES

Conformément à l'article 2121-15 du CGCT, Fabienne PUCHERAL MOLINES est nommé(e) à l'unanimité secrétaire de séance.

Objet : Rénovation de la mairie - attribution de marchés

Monsieur le Maire, après avoir rappelé :

- Le montant prévisionnel des travaux de rénovation de la Mairie, tranche ferme, suivant délibération n° DE_2023_198 du 20 novembre 2023 s'élevant à 546.301,30 euros HT
- L'affermissement future des tranches conditionnelles (*médiathèque – salon de coiffure*) assujetti à l'obtention des subventions sollicitées
- La tenue de la consultation des entreprises, réalisée par la SELO, maître d'ouvrage déléguée, du 4 au 29 juillet 2024.

Enonce, qu'au vu du rapport d'analyse des offres suivant la phase de négociation, la commission d'appel d'offre réunie le 28 octobre 2024 s'est prononcée à l'unanimité des membres présents pour chacun des lots du marché de la façon suivante :

Date de transmission de l'acte: 04/11/2024
Date de réception de l'AR: 04/11/2024

048-200057594-DE_2024_079-DE
A G E D I

DE_2024_079

RECAPITULATIF DES ENTREPRISES LES MIEUX DISANTES - MAIRIE

LOTS - CORPS D'ETAT	ENTREPRISES	MONTANT OFFRE BASE + OPTIONS TRANCHE FERME	TC MAIRIE (MEDIATHEQUE)	TC SALON DE COIFFURE
LOT N°02 - GROS-ŒUVRE - MAÇONNERIES - PAROI CLOUÉE	SARL S&B	123 879,47 €	2 675,44 €	6 401,34 €
Option Pavé Maître pierre				
LOT N°03 - CHARPENTE BOIS	PAS D'OFFRE			
LOT N°04 - ÉTANCHÉITÉ	SOFRIBAT	9 733,36 €	/	/
LOT N°05 - COUVERTURE	PAS D'OFFRE			
LOT N°06 - MENUISERIES EXTERIEURES	Ès CANAC	26 319,50 €	8 045,00 €	3 000,00 €
LOT N°07 - MENUISERIES INTÉRIEURES	PAS D'OFFRE			
LOT N°08 - DOUBLAGES - CLOISONS - PLAFONDS	LOZERE ISOLATION	45 145,95 €	6 669,61 €	7 058,53 €
LOT N°09 - SERRURERIE	Ès CANAC	7 326,15 €	/	/
LOT N°11 - CARRELAGES - FAIENCES - PIERRE NATURELLE	ASTRUC	2 839,92 €	1 139,99 €	1 093,43 €
LOT N°12 - PLAFONDS DEMONTABLES	SNEB	18 299,20 €	5 940,20 €	556,92 €
LOT N°13 - SOLS SOUPLES	HRL CAZES	21 033,19 €	11 707,78 €	1 879,94 €
LOT N°14 - PEINTURES	LOZERE PEINTURE	21 052,36 €	6 275,19 €	1 016,89 €
LOT N°15 - ENDUITS EXTERIEURS ET INTERIEURS	COSTA RAVALEMENT	41 116,30 €	/	/
LOT N°16 - ELECTRICITE	EIFFAGE ENERGIE	Offre éliminée		
Option N°16 Maître				
Option Réseau étendu Maître				
LOT N°17 - PLOMBERIE - SANITAIRES	PAS D'OFFRE			
LOT N°18 - CHAUFFAGE - VENTILATION - PAC GEOCHNIQUE	ENTREPRISE SEGUIN	Offre éliminée		
Option Climatiseur Maître				
Option Ventilation simple flux TC Maître				
LOT N°20 - NETTOYAGE	ABER PROPRIETE	1 921,74 €	829,48 €	/
LOT N°21 - DESAMANTAGE	PUECHOLLTRES	25 400,00 €	/	/
TOTAL H.T. Travaux BASE AVEC OPTIONS RETENUES		344 067,34 €	43 282,69 €	20 807,05 €

Cela étant exposé, il est demandé au Conseil Municipal de délibérer sur les décisions de la Commission d'appel d'offre.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

1. DECIDE de suivre les recommandations de la CAO et d'attribuer les lots suivant les tableaux ci-dessous :

Date de transmission de l'acte: 04/11/2024
Date de reception de l'AR: 04/11/2024

048-200057594-DE_2024_079-DE
A G E D I

DE_2024_079

RECAPITULATIF DES ENTREPRISES LES MIEUX DISANTES - MAIRIE					
Désignation		Attribution			
LOTS - CORPS D'ETAT		ENTREPRISES	MONTANT OFFRE BASE + OPTIONS TRANCHE FERME	TC MAIRIE (MEDIATHEQUE) A AFFERMIR	TC SALON DE COIFFURE A AFFERMIR
LOT N°02 - GROS-ŒUVRE - MACONNERIES - PAROI CLOUEE		SARL S&B	123 879,47 €	2 675,44 €	6 401,34 €
Option	Parvis Mairie pierre				
LOT N°04 - ÉTANCHÉITÉ		SOPRIBAT	9 733,56 €	/	/
LOT N°06 - MENUISERIES EXTERIEURES		Ets CANAC	26 319,50 €	8 045,00 €	3 000,00 €
LOT N°08 - DOUBLAGES - CLOISONS - PLAFONDS		LOZERE ISOLATION	45 145,95 €	6 669,61 €	7 058,53 €
LOT N°09 - SERRURERIE		Ets CANAC	7 326,15 €	/	/
LOT N°11 - CARRELAGES - FAIENCES - PIERRE NATURELLE		ASTRUC	2 839,92 €	1 139,99 €	1 093,43 €
LOT N°12 - PLAFONDS DEMONTABLES		SNEB	18 299,20 €	5 940,20 €	556,92 €
LOT N°13 - SOLS SOUPLES		EIRL CAZES	21 033,19 €	11 707,78 €	1 679,94 €
LOT N°14 - PEINTURES		LOZERE PEINTURE	21 052,36 €	6 275,19 €	1 016,89 €
LOT N°15 - ENDUITS EXTERIEURS ET INTERIEURS		COSTA RAVALEMENT	41 116,30 €	/	/
LOT N°20 - NETTOYAGE		ABER PROPRETE	1 921,74 €	829,48 €	/
LOT N°21 - DESAMIANTAGE		PUECHOULTRES	25 400,00 €	/	/
TOTAL H.T. Travaux BASE AVEC OPTIONS RETENUES			344 067,34 €	43 282,69 €	20 807,05 €

2. DECIDE pour l'ensemble du marché, de relancer une consultation pour les lots suivants :

LOT N°03 - CHARPENTE BOIS

LOT N°05 - COUVERTURE

LOT N°07 - MENUISERIES INTÉRIEURES

LOT N°16 - ELECTRICITE

LOT N°17 - PLOMBERIE - SANITAIRES

LOT N°18 - CHAUFFAGE - VENTILATION - PAC GEOTECHNIQUE

3. MANDAT Monsieur le Maire à signer les machés et engager les lots attribués ;

Date de transmission de l'acte: 04/11/2024

Date de reception de l'AR: 04/11/2024

048-200057594-DE_2024_079-DE
 A G E D I

DE_2024_079

4. DONNE tout pouvoir à Monsieur pour signer tout document relatif à ce marché.

Ainsi fait et délibéré, les jours mois et an que dessus

Stéphan MAURIN Fabienne MOLINES
Président de séance Secrétaire de séance

Stéphan MAURIN
Président de séance



Ainsi fait et délibéré, les jour mois et an que dessus.
Fabienne PUCHERAL MOLINES
Secrétaire de séance



Date de transmission de l'acte: 04/11/2024
Date de reception de l'AR: 04/11/2024

048-200057594-DE_2024_079-DE
A G E D I

DE_2024_079